

令和7年11月18日  
担当者：島根県土木部建築住宅課 中田、松田  
電話：0852-22-5975  
メール：juutaku-kensetu@pref.shimane.lg.jp

## 県営住宅大輪団地福祉施設運営事業者の公募について

県営住宅大輪団地（松江市大輪町420番地40号）では、団地内に高齢者生活支援施設及び子育て支援施設を併設しており、民間の福祉事業者にこの施設を貸付けてご活用いただいているます。

現在の事業者との契約期間が令和8年度末をもって満了することから、新たな事業者を公募します。

### 1. 貸付ける施設及び実施する事業の概要

#### 【高齢者生活支援施設】

##### (1) 貸付ける施設

福祉施設棟 鉄骨造 平屋建て 延べ面積 574.49 m<sup>2</sup>

※専用駐車区画25台分あり。

##### (2) 実施する事業の基本要件

下記事業の全てを実施すること及び地域コミュニティの向上に関する取り組みを実施すること

- ①居宅サービスに係る事業（訪問看護、訪問介護、通所介護については必須）
- ②居宅介護支援に係る事業
- ③高齢者の見守り（サービスを希望する入居者と個別契約）

#### 【子育て支援施設】

##### (1) 貸付ける施設

住宅棟の1階の一部 延べ面積 572.89 m<sup>2</sup>

※住宅棟：鉄筋コンクリート造 10階建て

※専用駐車区画26台分あり。（うち、1台分は車いす利用者用。）

##### (2) 実施する事業の基本要件

下記事業の全てを実施すること及び地域コミュニティの向上に関する取り組みを実施すること

- ①放課後児童健全育成事業（放課後児童クラブ）
- ②放課後等デイサービスに係る事業

### 2. 応募の受付期間

受付期間 令和7年11月18日（火）から令和8年1月16日（金）まで  
(土・日曜及び祝日を除く。)

受付時間 午前9時から午後5時まで

ホームページ [https://www.pref.shimane.lg.jp/infra/build/jutaku/koei/dairindanchi\\_jigyousya\\_koubo.html](https://www.pref.shimane.lg.jp/infra/build/jutaku/koei/dairindanchi_jigyousya_koubo.html)

その他詳細については、別添募集要項のとおりです。